

Südwest  
Objekt-Nr. 050189



## Genießen Sie das ruhige Leben in Naples in dieser brandneuen Immobilie

Konstruktionsfläche: 433 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 584 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 3.495.000,-**



Südwest

Objekt-Nr. 050189



## Objektbeschreibung:

Dieses beeindruckende Anwesen wurde von einem der bekanntesten Architekturbüros in dieser Region, namens Stofft Cooney konzipiert.

Diese neue, 2012 gebaute, Küsten-Stil Haus hat eine Wohnfläche von ca. 443 m<sup>2</sup> und bietet 4 komfortable Schlafzimmer mit Familienzimmer, 4 Badezimmer und 2 Gästebäder. Alle Zimmer bieten eine majestätische Aussicht auf den Wasser umgebenen Bereich.

Auf der zweiten Etage der neuen Villa finden Sie 3 geräumige Master-Schlafzimmer vor. Jeder dieser Räume verfügt über einen einzigartigen Blick auf die bezaubernde Natur.

Der Außenbereich ist mit Sommer-Küche und Gas-Kamin ausgestattet. Komplettiert wird dieses Resort durch einen Infinity-Pool mit Spa-Bereich. Präsentiert von Michael W. Sopka.

Südwest

Objekt-Nr. 050189



## Lage & Umgebung:

Naples ist eine Stadt im Collier County im US-Bundesstaat Florida und liegt an der Küste des Golfs von Mexiko.

Wie auch in vielen anderen Städten in Florida ist ein Großteil von Naples mit vielen Wasserkanälen ausgestattet. Zudem gibt es wunderschöne Strände in Naples die zum Baden einladen. Das Wahrzeichen von Naples ist das denkmalgeschützte Fishing Pier von 1887, welches 300 Meter lang ist und zum Spaziergehen oder Fischen einlädt.



Südwest  
Objekt-Nr. 050189



Riesige komfortable Küche



Ess- und Loungebereich nahe der Küche



Küchenblick



Neue Schränke in der Küche



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM



Südwest  
Objekt-Nr. 050189



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM