

**Coral Gables**  
Objekt-Nr. 030058



## Großzügiges Anwesen mit riesiger Gartenfläche in Coral Gables

Konstruktionsfläche:	433 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.254 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>\$ 968.800,-</b>



## Coral Gables

Objekt-Nr. 030058



### Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Villa liegt in Coral Gables, einem beliebten Stadtteil von Miami.

Die 433 m<sup>2</sup> (4660 sq ft) Wohnfläche dieser Villa verteilen sich auf zwei Stockwerke.

Im Erdgeschoss dieses Hauses findet man ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine offene Küche, sowie die gemütliche Terrasse mit Blick auf den Pool. Im ersten Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem en-suite Badezimmer, Einbauschränken und einem tollen Blick über die Landschaft. Außerdem gibt es auf dieser Etage vier weitere Schlafzimmer mit Badezimmer, eine Bibliothek ebenso wie Gästezimmer.

Außerdem verfügt die Villa über eine Klimaanlage, Holzböden und zwei Garagen.

# Coral Gables

Objekt-Nr. 030058



## Lage & Umgebung:

Coral Gables liegt etwa 15 km südlich von Miami, im Südosten Floridas. Die Stadt wurde 1920 entworfen und später auch genauso angelegt. Noch heute kann man dort das besondere Flair des mediterranen Stils spüren.



Coral Gables  
Objekt-Nr. 030058



Pool direkt vor der Tür



Geschmackvolle Inneneinrichtung



Großer Kamin im Wohnzimmer



Imposantes Badezimmer mit Jacuzzi



Erstklassige Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.