

Fort Myers
Objekt-Nr. 090012



Villa mit Pool und Arbeitszimmer in perfekter Lage am Golfplatz in Fort Myers

Konstruktionsfläche: 870 m²
Grundstück: 1.355 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 7
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 1.167.800,-



Fort Myers

Objekt-Nr. 090012



Objektbeschreibung:

Diese faszinierende, zweistöckige Villa ist auf 2 Grundstücken der Gesamtgröße von beeindruckenden 1355 m² gebaut und weist eine imposante Wohnfläche mit 870 m² auf. Sie beinhaltet über 6 bezaubernde Schlafzimmer und 7 luxuriöse Bäder mit allen Annehmlichkeiten. Auf der geräumigen Terrasse finden Sie einen sensationellen Pool mit Wasserspielen vor, die zum Ausklingen des Feierabends einladen. Hier haben Sie die Möglichkeit von zu Hause aus zu arbeiten, denn das Haus bietet seinen künftigen Besitzern ein extravagantes Arbeitszimmer.

Der frühere Besitzer renovierte und baute dieses Anwesen für knapp 1 Millionen Dollar um, was den günstigen Preis dieses Objekts nochmals hervorhebt. Im umliegenden Areal befindet sich der Fiddlesticks Country Club, der einer der besten Golfclubs in Southwest-Florida ist. Er bietet seinen Mitgliedern exklusive Annehmlichkeiten, die beim Kauf dieser Immobilie beinhaltet sind. Präsentiert von G. Wolff.

Fort Myers

Objekt-Nr. 090012



Lage & Umgebung:

Fort Myers ist eine Stadt mit ungefähr 62.000 Einwohnern im US-Bundesstaat Florida und ist bekannt für seinen Spitznamen City of Palms. Die Stadt ist durch den Flughafen, dem Florida International Airport, leicht zu erreichen. In der Stadt werden das ganze Jahr mehrere Sportevents ausgetragen und sie ist zudem Trainingsort von den Boston Red Sox und den Minnesota Twins.

Für viele Kenner ist der märchenhafte Strand Lovers Key State Park einer der schönsten Strände der Welt und deshalb ein absoluter Geheimtipp. Das Klima ist durchgehend subtropisch und somit ganzjährig warm, bei einer Sommertagstemperatur von ca. 31 Grad Celsius.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090012



Terrasse mit Pool und Springbrunnen in Fort Myers



Wohnbereich mit Kamin und Deckenventilatoren in Fort Myers



Vollausgestattete Küche mit allen Annehmlichkeiten in Fort Myers



Geräumiges Badezimmer in Fort Myers



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090012



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.